

registo predial  
online

Certidão Permanente

Código de acesso: GP-1042-62397-111118-001973

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

DENOMINAÇÃO: PARCELA M

SITUADO EM: Aqualva

ÁREA TOTAL: 8604 M2

ÁREA DESCOBERTA: 8604 M2

MATRIZ n.º: 3378-P NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Aqualva e Mira-Sintra.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno para construção -norte, sul e poente: domínio público e nascente: linha ferroviária  
Formado pela anexação dos n.ºs 1678, 1094, 1792, 1296, 645, 1190, 1214, 1387, 1388, 1084, 1673,  
1495, 1496, 1497, 1970, 1971, todos de Aqualva, 1200 do Cacém e 2718 de Aqualva-Cacém

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 31 de 1990/02/21 - Aquisição

ABRANGE 3 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CÂMARA MUNICIPAL DE SINTRA

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* MARIA MANUELA DOS SANTOS SOUSA DA SILVA

Casado/a com ROGÉRIO FERREIRA DA SILVA no regime de Comunhão geral

\*\* ROGÉRIO FERREIRA DA SILVA

Casado/a com MARIA MANUELA DOS SANTOS SOUSA DA SILVA no regime de Comunhão geral

(Reprodução da ins. do n.º 2718)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

AP. 65 de 2005/03/17 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

NIPC 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS, SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS DO CACÉM, S.A.

NIF 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2954 de 2011/03/25 do n° 1200)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 47 de 2005/04/22 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTODO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA

Sede: Rua do Zambujal,9

Localidade: Aigualva-Cacém

(Reprodução da ins. e seu av. 2791 de 2014/11/06 do n° 1673)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 42 de 2005/05/04 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTODO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA

NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2367 de 2011/03/25 do n° 1084)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 31 de 2005/07/14 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA

NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2303 de 2011/03/25 do n° 1296)

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 16 de 2005/12/21 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA

NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2346 de 2011/03/25 do n° 1214)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 13 de 2006/01/23 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA

NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2259 de 2011/03/25 do n° 1190)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 1 de 2006/01/23 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA

NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2296 de 2011/03/25 do n° 645)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
P. 15 de 2006/01/23 - Aquisição

CAUSA : Expropriação

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA  
NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, S.A.  
NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2288 de 2011/03/25 do n° 1792)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 37 de 2006/02/02 - Aquisição  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA  
NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, SA  
NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2306 de 2011/03/25 do n° 1388 e seu av. Ap. 2791 de  
2014/11/06 do n° 1387)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 65 de 2006/06/27 - Aquisição

CAUSA : Expropriação por Utilidade Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA  
NIF 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS, SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, S.A.  
NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2311 de 2011/03/25 do n° 1094)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
AP. 18 de 2007/08/08 - Aquisição  
ABRANGE 11 PRÉDIOS

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACEMPOLIS-SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACEM, SA  
NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2331 de 2011/03/25 dos n.ºs 1495, 1496 e 1497)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra  
AP. 2898 de 2010/12/28 12:45:20 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2015/01/22 12:45:20 UTC

CAUSA : Permuta

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICIPIO DE SINTRA  
NIPC 500051062

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* CACÉMPOLIS - SOCIEDADE PARA O DESENVOLVIMENTO DO PROGRAMA POLIS NO CACÉM, S.A.  
NIPC 505077892

(Reprodução da ins. e seu av. Ap.2301 de 2011/03/25 do n.º 1678)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra  
AP. 486 de 2014/10/21 14:30:14 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2015/01/22 14:30:14 UTC  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Desafetação do Domínio Público e Integração no Privado

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MUNICÍPIO DE SINTRA  
NIPC 500051062

(Reprodução da ins. dos n.ºs 1970 e 1971)

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra  
AP. 280 de 2015/01/22 15:33:41 UTC - Operação de Transformação Fundiária -  
reparcelamento  
Registado no Sistema em: 2015/01/22 15:33:41 UTC  
DOCUMENTO: Certidão Camarária  
DATA: 2015/01/20  
EMITIDO POR: CÂMARA MUNICIPAL

A presente alteração ao PLANO de PORMENOR da ÁREA CENTRAL do CACÉM foi aprovada em

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Assembleia Municipal de 25.02.2010, publicada no Diário da República 2ª série de 25.03 (Aviso nº 6275/2010) e prevê o reparcelamento das descrições prediais nº 1084 com 1160 m2, nº 1387 com 235 m2, nº 1388 com 1032 m2, nº 1214 com 767 m2, nº 1190 com 933 m2, nº 645 com 259 m2, nº 1296 com 30 m2, nº 1094 com 312 m2, nº 1495 com 402 m2, nº 1496 com 802 m2, nº 1497 com 1123 m2 e nº 1971 com 266 m2, nº 1970 com 35 m2, nº 1678 com 616 m2, todos da freguesia de Aigualva, das descrições prediais nºs 1673 com 3560 m2, nº 2718 com 515 m2, nº 1792 com 430 m2, estes da freguesia de Aigualva-Cacém e da descrição nº 1200 com 3866 m2 da freguesia do Cacém.

É constituída a PARCELA M, com a área de 8604 m2, onde se prevê a construção de um edifício de uso de equipamentos e de uso misto, com 4 pisos, dividido em 6 blocos contíguos, com uma área máxima de implantação de 7893 m2, área bruta de construção máxima de 20000 m2, 26 fogos e uma altura de fachada de 14 m.

É também constituída a PARCELA N, com a área de 103 m2, onde se prevê a construção de um edifício de uso misto, com 8 pisos, com uma área máxima de implantação de 103 m2, área bruta de construção máxima de 825 m2 e uma altura de fachada idêntica à do edifício vizinho.

É cedida a área para domínio público municipal (7962 m2), para áreas verdes de uso público, arruamentos vários e pedonais de acordo com as plantas e regulamento do Plano, com proveniência das seguintes descrições prediais: 443 m2 da descrição nº 1084, 43 m2 da descrição nº 1388, 326 m2 da descrição nº 1667, 3171 m2 da descrição nº 1673, 19 m2 da descrição nº 1214, 28 m2 da descrição nº 1190, 24 m2 da descrição nº 645, 68 m2 da descrição nº 1792, 11 m2 da descrição nº 1296, 14 m2 da descrição nº 1094, 3 m2 da descrição nº 1970, 259 m2 da descrição nº 1678, todos da freguesia de Aigualva, 216 m2 da descrição nº 2718 da freguesia de Aigualva-Cacém, 3337 m2 da descrição 1200 da freguesia do Cacém.

As áreas de 326 m2 da descrição nº 1677 e de 3171 m2 da descrição nº 1673, ambas da freguesia de Aigualva, já foram integradas no domínio público municipal.

O(A) Conservador(a)

Ana Paula Tavarela Amorim de Queiroz Aguiar

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 26-01-2015 e válida até 26-04-2015