



Anexo I

Imóvel			Inventário N.º
Hotel Netto			4715
Localização			Freguesia
Rua Conselheiro Segurado, n.º1 a 5, tornejando com o largo Rainha D. Amélia, n.º45, em Sintra			U.F. de Sintra
Áreas	Bruta de construção	Logradouro	Implantação
	1.789,98 m <sup>2</sup>	371,44 m <sup>2</sup>	459,61 m <sup>2</sup>
Artigo	Descrição	Características	Estado conservação
5	456	Prédio de cave, rés do chão, 1º, 2º, 3º andares e águas furtadas, uma dependência e logradouro	Ruína
Finalidade	Condições especiais		Valor base
Unidade hoteleira	Realização de obras de reabilitação/ reconstrução do imóvel. Prazo para início da obra: 6 meses após escritura; prazo conclusão obra: 30 meses após emissão do alvará de construção ou licenciamento operação urbanística (em caso de alterações ao projecto por iniciativa do adquirente)		1.000.000,00€

Levantamento fotográfico



Localização

Coordenadas 38.797957, -9.391697



